



**PROGRAMUL “REGIUNEA CENTRU” 2021 – 2027**

**Prioritatea de investiții 3. O REGIUNE CU COMUNITĂȚI PRIETENOASE CU MEDIUL**

**OBIECTIV SPECIFIC 2.1. PROMOVAREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ**

**Acțiunea 3.2 – Eficiență energetică în clădiri publice**

**Apelul de proiecte PRC/41/PRC\_P3/OP2/RSO2.1/PRC\_A24**

**COD SMIS: 305342**

**PROIECT: REABILITARE IMOBIL MARIA TEREZA - STRADA GLADIOLELOR NR. 4 ȘI NR. 6 SIBIU**

**Pagina web: [www.sibiu.ro](http://www.sibiu.ro)**

**Locație: Sibiu, str. Samuel Brukenthal nr.2, sector/județul Sibiu, România**

**DURATĂ: septembrie 2024 – martie 2028 ( 42 luni)**

**Valori proiect:**

<i>Valoare totală eligibilă a proiectului, incl. TVA eligibil</i>	<i>Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ)</i>		<i>Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național</i>		<i>Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar</i>		<i>Valoare totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil</i>	<i>Valoare totală a proiectului</i>
(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
1 =2+ 3+4	2	2	3	3	4	4	5	6=1+5
44.376.460,17	37.719.991,15	85%	5.768.939,82	13%	887.529,20	2%	26.188.864,79	70.565.324,96

**Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului:**

Obiectivul general al proiectului este: Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din Municipiul Sibiu prin reabilitarea termică a imobilului monument istoric Maria Tereza, având destinația de spațiu de învățământ. Obiectivul general și obiectivele specifice ale proiectului se încadrează în obiectivul specific al Axei Prioritare 3 „ O regiune cu comunități prietenoase cu mediul“, Obiectivul specific 2.1. „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Acțiunea 3.2. Eficiență energetică în clădiri publice.

**Obiective specifice ale proiectului**

1. Scăderea consumului de energie primară cu peste 60% aferentă imobilului monument istoric Maria Tereza.
2. Reducerea emisiilor de CO2 aferente imobilului monument istoric Maria Tereza cu peste 60% .
3. Creșterea gradului de conștientizare al elevilor ce vor studia în imobilul Maria Tereza și al comunității privind protecția mediului. Toate obiectivele specifice conduc la atingerea obiectivului general, respectiv creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din Municipiul Sibiu inclusiv prin reabilitarea termică a clădirii imobilului monument istoric Maria Tereza.

Situația existentă se prezintă astfel:

- Imobilul Maria Tereza, situat în Sibiu, str. Gladiolelor, nr.4 și nr. 6 , face parte din „Ansamblul Orfelinatuului Terezian” monument istoric de categoria A.
- Clădirea adăpostește funcțiuni de învățământ și AJOFM
- Regimul de înălțime al imobilului este: S+P+E
- regimul de ocupare al clădirii: 8 ore / zi, 5 zile pe săptămâna

*Împreună dezvoltăm regiunea!*

- Aria construita la sol a clădirii este 2.935,79 mp, aria construita desfășurată este 6038,8 mp, suprafața utilă încălzită este 5003,61 mp.
- Anul construcției - proiectată și executată în jurul anilor 1754-1767
- Clasa de risc seismic: RSII
- Nu există în prezent sisteme de alimentare cu energie din surse de regenerabile de energie.

**Indicatori:**

- Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită - Țintă: 5.003,61 metri pătrați
- Emisii de gaze cu efect de seră estimate - Țintă: 216,56 tone CO2 echivalent/an
- Consum anual de energie primară - Țintă: 1.126,01 MWh/an
- Consum anual specific de energie finală pentru încălzire - Țintă: = 95,3 kWh/mp an